



OKFF EG 1,00 = +57,55m NHN			
Alle Maße sind von Ausführungsbringen verantwortlich am Bau zu prüfen. Maßnahmenregelungen über Abweichungen sind Gegenstand der örtlichen Bauleitung bzw. den Architekten mitteilungen und mit den am Bau beteiligten abgestimmt. Alle Maße sind Rohabstände sofern nicht anders angegeben. Einseitig-Brüstungsmaße: Tür- und Fensterrahmen sind OKFF vermaßt. Zeichnungen größeren Maßstabes haben vorrangige Gültigkeit. Zeichnungen ausführender Firmen sind nur mit Freigabevermerk des Architekten gültig. Diese Pläne haben nur Gültigkeit mit der geprüften Stahl- und den Auslastungsangaben aller beteiligten Ingenieurbüros und Fachfirmen und dem Freigabevermerk des Architekten.			
Zeichenkürzel:	 Stahlbeton	 Holz	 WD-Wanddurchbruch
	 Mauerwerk	 Leuchtbau/ GE Gestellständer	 WS-Wandbruch
	 nachtrag zu zeichnen	 Dämmung trittstift	 BD-Bodenabbruch
	 Stahl	 Dämmung weiche	 BA-Bodenanpassung
		 KZ 8-B-Kernbohrer Boden	 DD-Deckendurchbruch
			 KZ 2-Kernbohrer
Brandschutz	BRANDSCHUTZ bei farbiger Darstellung:  fl/w/mb  inh/w/mb		
fh feuerebeständig	dts dtschischend		
fhb feuerbeständig	rfs rfschischend		
fu feuerbeständig	rfs rfschischend		
wmb widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung	rfs rfschischend		
nicht brennbar	rfs rfschischend		
	fh fh		
Höhen Grundrisse:	allg. Abkürzungen:		
 OKFF +0,00	OK Oberkante		
	UF Unterseite Fußboden bzw. Fertigplatte		
 OKRD -0,15	OK Oberkante		
	bzw. Rohhöhe		
 +2,70	Unterkante		
	Abhandlung		
Höhen Schnitte/ Ansichten:	allg. Abkürzungen:		
 ± 0,00	OK Oberkante		
	Fertigplatte/ OKFF (Ausbau)/ Fertigplatte		
 +2,70	Unterkante Fertig/ OKFF (Ausbau)/ Fertigplatte		
 ± 0,15	Unterkante Roh/ OKR (Rohbauhöhe)		
 +8,70	Unterkante Roh/ OKR (Rohbauhöhe)		
Werte	Werte		
Time 22/192	EUV Elektro-Unterleitung		
Time 22/192	EUV Elektro-Unterleitung		
Werte ± 0,15 (b. Sollwerte)	L Lüftung		
	HPD Hochdruck Dämmung		
	TDF TDF Dämmung		

Raumstempel	
E0_5_207	Ebene-Raumnummer
Raumname	Raumbezeichnung
D: D.01	Deckenbeleuchtung
B: B.01	Fensterbank
Einstrich auf Dielenlage	Boden-/Deckenbelag Tragschicht
NGF: 40,11 m²	Nettozunfläche in m²
LRIK: 4,00 m	Lichte Raumhöhe

Bewegungsraum für mobilitätseingeschränkte Personen
 $15,0\text{m} \times 1,15\text{m}$; $D = 1,50\text{m}$

Bewegungsfäche auf fluren
 $1,80\text{m} \times 1,80\text{m}$; nach > 1,50m

Wandqualität (WQ) (Details s. Pläne Wandübersichten):

Bodenqualität (BQ) (Details s. Pläne Bodenübersichten)

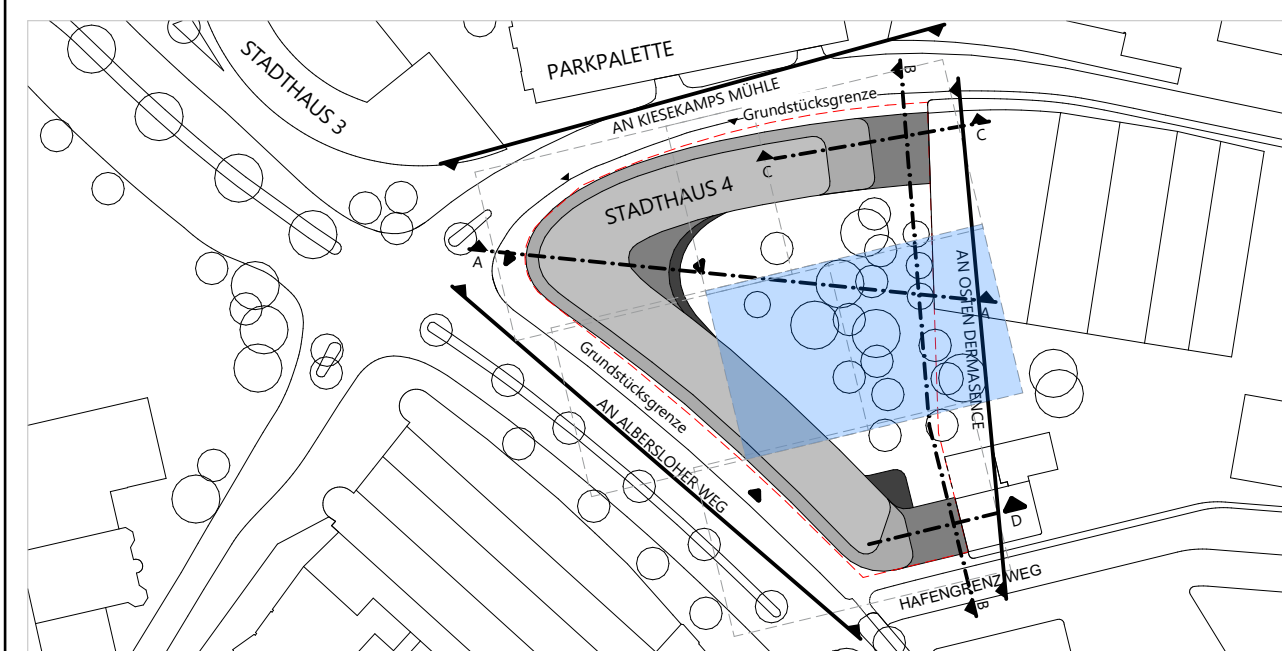
Deckenqualität (DQ) (Details s. Pläne Deckenspiegel):

Index	Änderungsbeschreibung	Datum
18	Anpassung Raumstempel LRH	21.05.2026

12-21001 706_5_GR_-1_00

Neubau Stadthaus 4 Münster

Architektur
LPH 5 - Ausführungsplanung



Bauherr Stadt Münster
Klemensstraße 10 / Stadthaus 1, 48143 Münster

BAUWERKE: **Verreten durch:**
Bauwerke Münster GmbH
Klemensstraße 10, Stadthaus 1, 48143 Münster
Fon Tel. 0251 29 79 411-0, info@bauwerke-ms.com

Baugrundstück: Albersloher Weg 41,43,
48115 Münster

Projektsteuerung
Ausschreibung
Baumanagement

 **assmann** gruppe

assmann münster GmbH
Kardinal-von-Galen-Ring 55, 48149 Münster
Fon 0251.609.63000 | info@assmanngruppe.com

Planverfasser assmann architekten GmbH
Baroper Straße 237, 44227 Dortmund
Fon 0231.75445.0

Planinhalt **Grundriss 1 Untergeschoss Teilplan 05**

rohbaurelevante Freigabe

Planschlüssel (Plansteller (N1), LP, Gebäudeteil, Planart, Geschoss, Ht.Nr., Index)	Planstand Index Datum	Maßstab	Gez.	Gepr.	Planformat
706_5_GR_-1.005_18	18 21.05.2026	1:50			156,9x84